Documenti occorrenti per la **DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE**

documenti di EREDI e DEFUNTO	Per il defunto e tutti gli eredi: - fotocopia di un documento di identità - fotocopia del codice fiscale Per il defunto: - se coniugato, estratto dell'atto di matrimonio - se separato, copia sentenza di separazione - se divorziato, non sposato, vedovo: certificato di stato libero rilasciato dal Comune

documenti immobile	Per l'immobile:
	- se acquistato con atto notarile (compera, donazione, divisione, ...), copia autentica del rogito
	- se è pervenuto per successione:
	  - copia della dichiarazione di successione
	  - certificato di morte in carta libera o copia autentica della pubblicazione di testamento
	- se l'immobile è stato costruito dopo il 1°.9.1967
	  - copia di tutte le licenze, concessioni edilizie, permessi di costruire, DIA
	  - se è stato richiesto il condono: copia della domanda di condono e delle ricevute di versamento di tutte le somme dovute per il condono
	- copia della planimetria catastale
	- per i terreni: certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune dove è situato l'immobile
	- per i suoli edificatori: certificato del comune da cui risulti il valore ai fini ICI

Agevolazioni prima casa	Indicare se qualche erede richiede agevolazione prima casa essendo in possesso dei seguenti requisiti: - avere la residenza nel territorio del Comune; - non essere titolare esclusivo (o in comunione con il coniuge) dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del Comune di residenza; - di non essere titolare, neppure per quote, (anche per effetto del regime di comunione legale), su tutto il territorio nazionale di diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata con le agevolazioni della prima casa

In caso di testamento	Per la pubblicazione del testamento: - estratto dell'atto di morte - testamento

In caso di rinunzia all'eredità	Copia della eventuale rinunzia all'eredità da parte di uno degli eredi

Ulteriori documenti occorrenti per la **DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE**

relativa ai defunti

DAL 3 OTTOBRE 2006 (compreso)

:

donazioni	eventuali atti di donazione effettuati dal defunto a favore degli eredi

aziende o partecipazioni sociali	atti di acquisto, visure camerali e valori (al netto dell'avviamento)

azioni	certificazioni relative ad azioni, obbligazioni ed altri titoli

conti correnti, libretti di risparmio, titoli	certificati rilasciati dalla Banca e/o dalla Posta dai quali risulti il saldo dei conti correnti bancari/postali, libretti di risparmio, titoli in deposito, eventuali passività (mutui, saldo passivo in conto corrente, ecc.) alla data dell'apertura della successione

debiti	spese mediche e chirurgiche relative al defunto negli ultimi sei mesi di vita, comprese quelle per ricoveri, medicinali e protesi, spese funerarie ed altre passività

crediti	certificato attestante l'importo del credito